

Szfinxes-ház

Üzlethelyiség / Utcai bejárattal

2025

KORONA GARDEN KFT.



9021 Győr, Kazinczy utca 10-12.

Ár: 299 000 000 Ft

Bővebb információ: +36 70 539-6816

Tulajdonságok

Elhelyezkedés	9021 Győr (Belváros) Kazinczy utca	Tranzakció típusa	Eladó
Ingtalan típusa	Üzlethelyiség / Utcai bejáráttal	Alapterület	245 m ²
Emelet	földszint	Lift	Nincs
Parkolás	Közterületen fizető	Extrák	Akadálymentes

Leírás

Exkluzív üzlethelyiség Győr belvárosában – Valóra válthatja álmai vállalkozását!

Győr legfrekvenciáltabb részén, a Kazinczy utcában eladó egy igazán egyedülálló, műemléki stílusban épült üzlethelyiség, amely ideális választás lehet egy elegáns étterem, bisztró vagy prémium kereskedelmi vállalkozás számára. Az ingatlan magával ragadó hangulata és modern kialakítása tökéletes alapot nyújt egy sikeres üzleti vállalkozás számára!

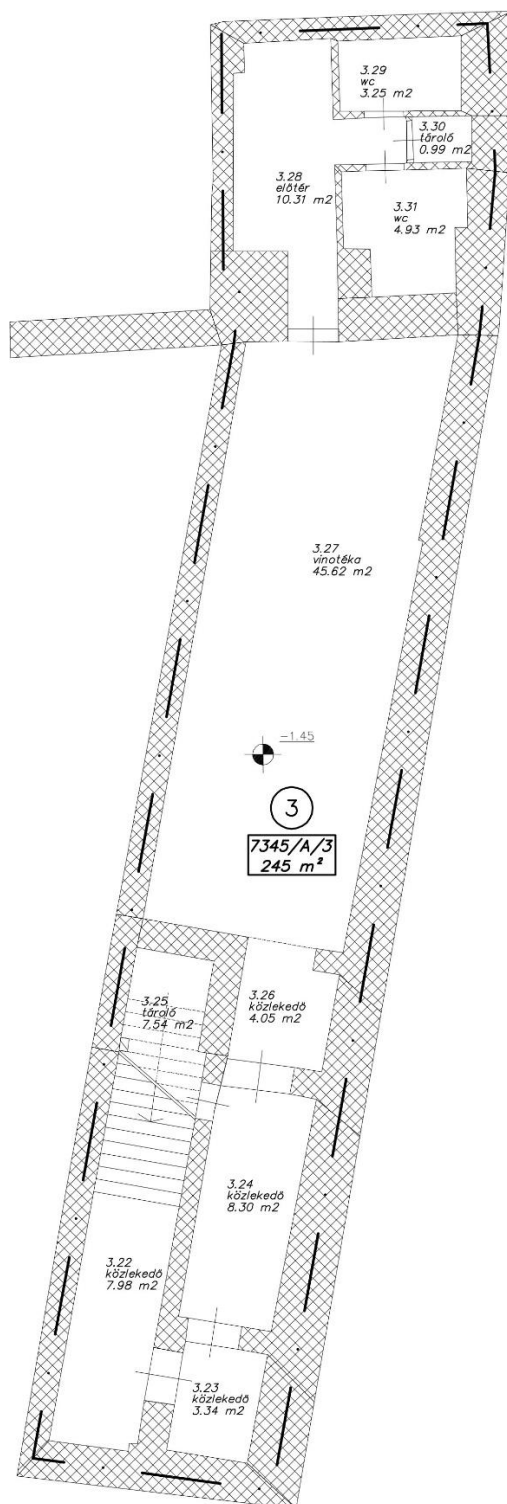
Miért különleges?

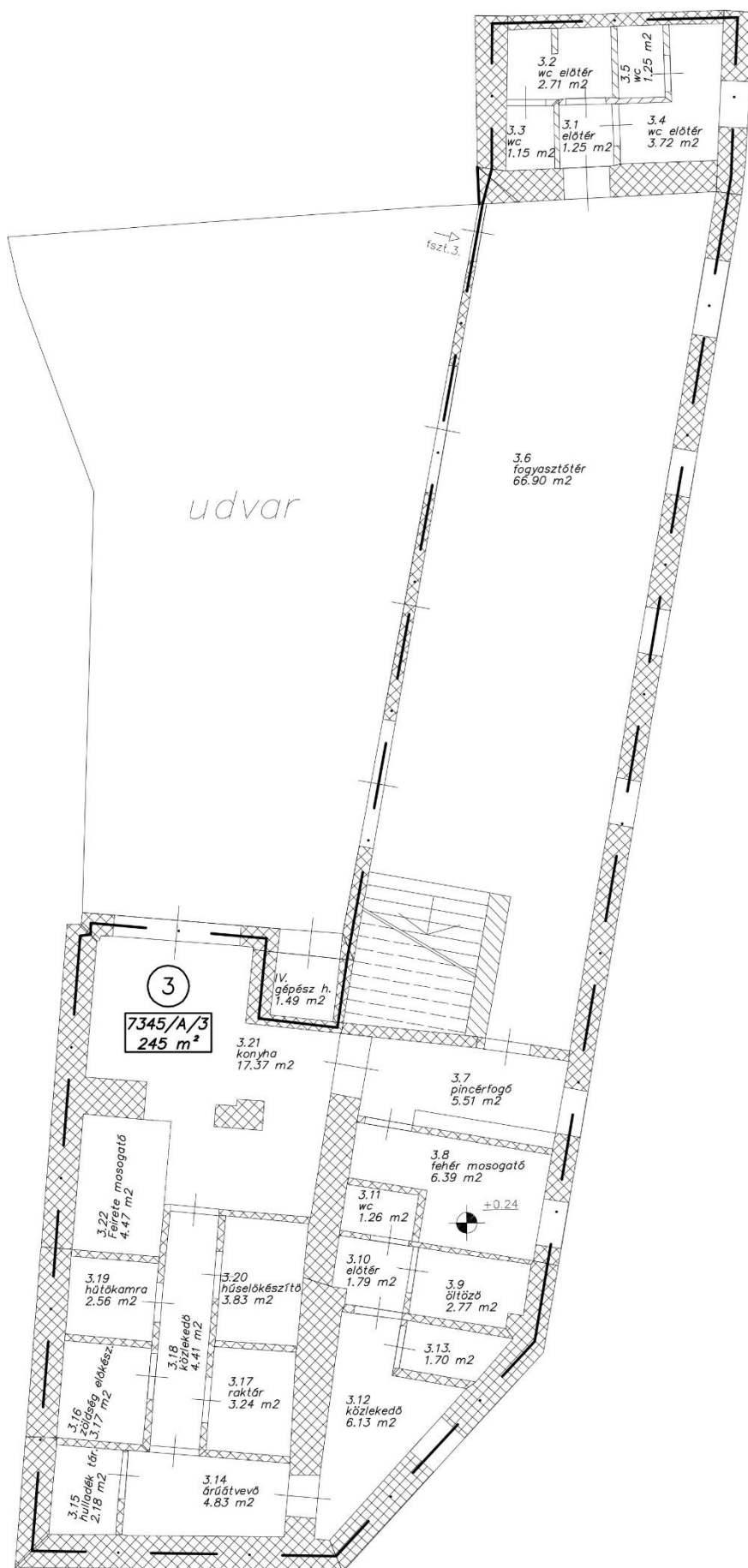
- Földszinti üzlettér és konyha (145 m²) – Vendéglátásra tökéletesen kialakítva
- Kazamata rész (100 m²) – Raktár és szociális blokkok
- Tágas kerthelyiség – Ideális vendégek fogadására, kellemes atmoszférát nyújt
- 3 bejárat – Kiválóan alkalmas több üzlethelyiség kialakítására
- Ipari áram kiépítve – Az elektromos berendezések biztonságos és hatékony üzemeltetéséhez
- Elszívórendszer kiépítve – Étterem vagy bisztró nyitásához elengedhetetlen
- Prémium kivitelezés – Vakolt, festett falak, burkolt szociális helyiségek, modern felszereltség

Ez a patinás ház tökéletes egy exkluzív vendéglátóhely vagy bármilyen kereskedelmi vállalkozás számára, amely különleges atmoszférát szeretne kínálni a belváros szívében.

Ez az ingatlan nem csak lehetőség, hanem egy valódi befektetés a jövőbe! Ragadja meg, és indítsa el saját sikeres vállalkozását egy kivételes helyszínen!

Álmodjon nagyot, és hozza létre vállalkozását egy patinás környezetben!





Fényképek



